

Số: /TB-VP

Lâm Thao, ngày tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND huyện Lê Đức Thắng
tại Hội nghị nghe báo cáo các nội dung phục vụ cưỡng chế giải phóng
mặt bằng để thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật ĐGQSDĐ
tại khu Đồng Nhà Vác - thị trấn Lâm Thao**

Thực hiện chương trình công tác, ngày 22/8/2023, Chủ tịch UBND huyện Lê Đức Thắng đã chủ trì Hội nghị làm việc, nghe phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo dự thảo Quyết định cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất và Quyết định thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Đồng Nhà Vác - thị trấn Lâm Thao. Dự Hội nghị có Phó Chủ tịch UBND huyện Dương Hoàng Phúc; Lãnh đạo phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai và Phát triển quỹ đất; Trưởng các cơ quan, đơn vị: Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch, Thanh tra, Ban Quản lý dự án đầu tư và Dịch vụ công cộng, Văn phòng HĐND&UBND huyện; đại diện lãnh đạo các đơn vị: Công an huyện, Viện kiểm sát nhân dân huyện, Tòa án nhân dân huyện; Chủ tịch UBND và Công chức địa chính (phụ trách), UBND thị trấn Lâm Thao.

Sau khi nghe lãnh đạo phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo và ý kiến thảo luận của các đại biểu, Chủ tịch UBND huyện kết luận chỉ đạo như sau:

I. Thống nhất ban hành Quyết định cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất, Quyết định cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc và Quyết định thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất khu Đồng Nhà Vác - thị trấn Lâm Thao.

II. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị

Để chuẩn bị và tổ chức cưỡng chế thu hồi đất bảo đảm thực hiện đúng nguyên tắc, trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Chủ trì, phối hợp với Văn phòng đăng ký đất đai và Phát triển quỹ đất, Thanh tra huyện, phòng Tư pháp và các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát hồ sơ pháp lý của 22 hộ dân có liên quan trước khi trình Chủ tịch UBND huyện ban hành các Quyết định phục vụ việc cưỡng chế giải phóng mặt bằng. Cụ thể:

+ Tham mưu Chủ tịch UBND huyện ban hành Quyết định cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất đối với 20 hộ; Quyết định cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với 02 hộ và Quyết định thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất, thời gian xong trước 05/9/2023.

+ Tham mưu Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất xây dựng phương án cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất, thời gian xong trước 15/9/2023.

+ Xây dựng dự toán dự toán kinh phí cho hoạt động cưỡng chế thu hồi đất, trình UBND huyện phê duyệt.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai và Phát triển quỹ đất

- Chủ trì bổ sung, hoàn thiện về quy trình, thủ tục hồ sơ pháp lý để thực hiện cưỡng chế kiểm đếm 02 hộ và cưỡng chế thu hồi đất 20 hộ có liên quan (theo ý kiến tham gia góp ý của các cơ quan, đơn vị), bảo đảm đúng quy định trước khi trình Chủ tịch UBND huyện ban hành các Quyết định phục vụ việc cưỡng chế giải phóng mặt bằng.

- Chủ trì xây dựng phương án cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với 02 hộ, thời gian xong trước 15/9/2023.

3. Công an huyện

- Phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai và Phát triển quỹ đất nghiên cứu, rà soát các hồ sơ, văn bản, tài liệu có liên quan đến dự án xây dựng hạ tầng hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Đồng Nhà Vác; bảo đảm đúng và đủ điều kiện pháp lý để tổ chức cưỡng chế giải phóng mặt bằng theo thẩm quyền.

- Xây dựng phương án đảm bảo an ninh, trật tự và xây dựng dự toán kinh phí của ngành phục vụ cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc và quyết định cưỡng chế thu hồi đất, thời gian xong trước 15/9/2023.

4. Phòng Tư pháp, Thanh tra huyện và đề nghị các ngành: Viện Kiểm sát nhân dân, Tòa án nhân dân huyện

Phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai và Phát triển quỹ đất tiếp tục nghiên cứu, rà soát, thẩm định về điều kiện pháp lý của các hồ sơ, tài liệu có liên quan, bảo đảm quy trình thực hiện cưỡng chế đúng quy định của pháp luật.

5. Ủy ban nhân dân thị trấn Lâm Thao

- Tiếp tục tăng cường tuyên truyền, vận động, đối thoại, thuyết phục các hộ dân ủng hộ, đồng thuận với chủ trương triển khai, thực hiện dự án xây dựng hạ tầng hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Đồng Nhà Vác; phấn đấu hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng của dự án trong năm 2023.

- Tăng cường thông tin, tuyên truyền về chủ trương cưỡng chế giải phóng mặt bằng trên hệ thống truyền thanh, Trang thông tin điện tử và đến từng khu dân cư để người dân biết, thực hiện.

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, tổng hợp, hoàn thiện về hồ sơ, tài liệu, bảo đảm đủ điều kiện pháp lý để tổ chức cưỡng chế giải phóng mặt bằng theo yêu cầu.

Trên đây là Kết luận của Chủ tịch UBND huyện Lê Đức Thắng tại Hội nghị nghe báo cáo dự thảo Quyết định cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất và

Quyết định thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Đồng Nhà Vác - thị trấn Lâm Thao. Thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT HU (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các CQ, ĐV liên quan;
- Trung tâm VH, TT, DL&TT (đưa tin);
- UBND thị trấn Lâm Thao;
- CVP, các PCVP;
- Lưu: VT, TH.

CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Anh Văn